



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1033/2025-10

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza Agro-Kop d.o.o. u stečaju, OIB: 11211078682, Kolarova 9, Zagreb, dana 22. listopada 2025. godine,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza Agro-Kop d.o.o. u stečaju, OIB: 11211078682, Kolarova 9, Zagreb, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

- nekretnina upisana u Općinski sud u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin, K.O. Plaški, ZK ul. 2543, kat. č. 1370, površina 20932 m² ORANICA.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

1. MADIG-MREŽNICA d.o.o. Ogulin, Salopek selo 2, Ogulin, OIB: 60183679197.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem St-5778/2016-197 od 11. travnja 2025. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajna masa iza Agro-Kop d.o.o. u stečaju, OIB: 11211078682, Kolarova 9, Zagreb, radi naknadno pronađene imovine – nekretnine, a kako je ista navedena i opisana u točki I. ovog Rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika, prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), odlučeno kao u izreci ovog rješenja.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 22. listopada 2025.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se Trgovačkom sudu u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e – Oglasna ploča suda
2. Stečajni upravitelj
3. Razlučni vjerovnik
 - MADIG-MREŽNICA d.o.o. Ogulin, Salopek selo 2, Ogulin
4. Općinski sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Ogulin – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3087e-4d261**

Kontrolni broj: **09e3c-99eaa-b10c1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.